

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ BUZĂU**



ANUNȚ

**privind inițierea procedurii de închiriere a unui imobil
cu destinația de sediu pentru OCPI Buzău**

- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău, cu sediul în Buzău, b-dul Nicolae Bălcescu nr. 48, cod poștal: 120246, telefon: 0238711036, fax 238711036, e-mail : bz@ancpi.ro

- Achiziție publică directă conform procedurii interne PO-032 BZ “ ÎNCHIRIEREA DE IMOBILE CU DESTINAȚII DE SEDIU PENTRU BIROURILE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ DIN CADRUL OCPI BUZĂU

Calendarul al etapelor procedurii de închiriere spațiu sediu OCPI Buzău

Etapă	Termen estimat (zile lucrătoare)	Ora	Locația
Publicare anunț		19.07.2023	Site-ul OCPI sau ziar local
Transmiterea solicitărilor de clarificări privind documentația de atribuire, de către ofertanți	5 zile de la postare anunț pe site	26.07.2023	OCPI
Transmiterea răspunsurilor de către autoritatea contractantă la clarificări solicitate de ofertanți	5 zile de la înregistrarea de către OCPI a clarificărilor	02.08.2023	Operatorilor economici
Depunerea ofertelor	15 zile de la postarea anunțului pe site	09.08.2023 11.00	Sediul OCPI
Sedința de deschidere a ofertelor	Data limită de depunere a ofertelor	09.08.2023 13.00	Sediul OCPI
Evaluarea și stabilirea ofertelor admisibile	15 zile de la ședința de deschidere	30.08.2023	Sediul OCPI
Vizionarea spațiilor cu oferte admisibile după evaluare , pentru verificarea îndeplinirii condițiilor din documentația de	5 zile de la finalizarea evaluării ofertelor și	06.09.2023	Sediile cu oferte admisibile

atribuire	stabilirea celor admisibile		
Finalizarea procedurii și comunicarea rezultatului procedurii	3 zile de la finalizarea vizionării spațiilor cu oferte admisibile	11.09.2023	Tuturor operatorilor economici participanți
Semnarea contractului	10 zile de la comunicarea rezultatului procedurii de atribuire	22.09.2023	Sediul OCPI

- Persoană de contact Dl. Mircea Bogdănel STAN, tel. 0238711036 e-mail : bz@ancpi.ro
- Închirierea unui clădiri de birouri pentru asigurarea funcționării în condiții corespunzătoare a activității OCPI Buzău în conformitate cu Procedura Operațională PO-032/BZ- ediția nr. 1, revizia nr. 0/24.04.2023 .
- Cod CPV: 703310000-7 servicii de cumpărare sau închiriere imobile
- Valoarea estimată: 42.000 lei /lunar
- Durata contractului -acord cadru - 48 luni
- Sursa de finanțare: venituri proprii - activitatea curentă
- Criteriul de atribuire aplicat este cel mai bun raport calitate-preț, în care oferta financiară are o pondere de 40% și oferta tehnică o pondere de 60%. Oferta câștigătoare va fi declarată aceea care va acumula cel mai mare punctaj (Ptotal) prin cumularea punctelor obținute la evaluarea ofertei financiare (Pfinanciar) cu a punctelor obținute la evaluarea din punct de vedere ale caracteristicilor tehnice (Ptehnic), Ptotal = Pfinanciar + Ptehnic.
- Termenul limită de depunere a ofertelor este 09.08.2023 ora 13.00
- Documentația de atribuire se poate descărca de pe site-ul OCPI Buzău www.ocpibz.ro/anunturi.

Elena Viorica Florescu
DIRECTOR

